

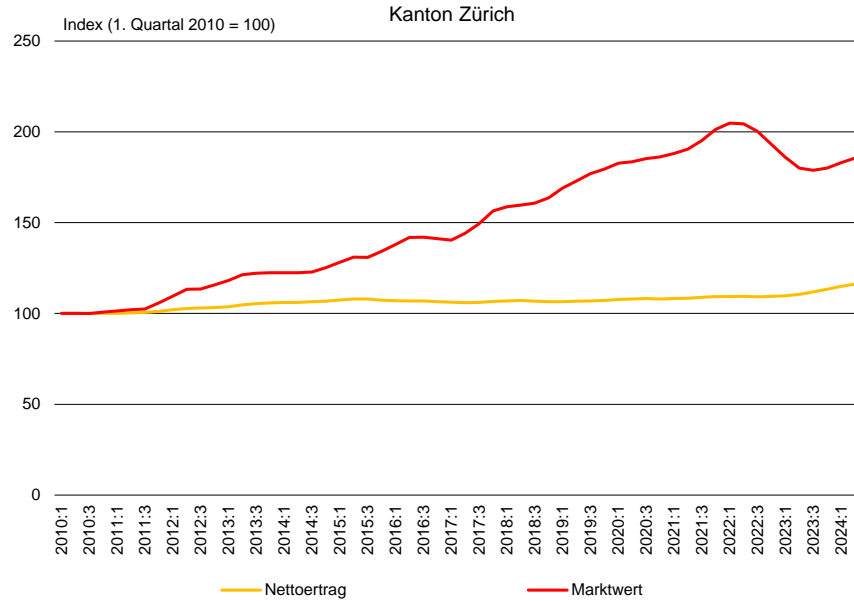


Marktindizes für Renditeimmobilien Kanton Zürich, 2. Quartal 2024

Index: Mehrfamilienhäuser ▼
Kanton: Kanton Zürich ▼

Indexreihen Kanton Zürich (1. Quartal 2010 = 100)

Mehrfamilienhäuser



Quelle: Marktindizes für Renditeimmobilien Fahrländer Partner.

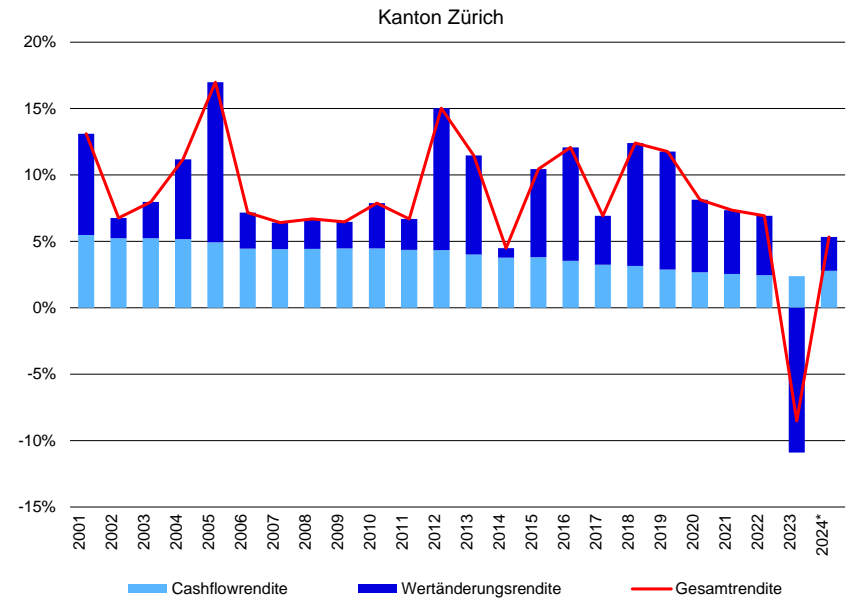
Veränderungsraten

| | Nettoertrag | Marktwert |
|-----------------|-------------|-----------|
| 2024:1 - 2024:2 | 1.1% | 1.4% |
| 2023:2 - 2024:2 | 5.2% | 3.1% |

Quelle: Marktindizes für Renditeimmobilien Fahrländer Partner.

Gesamtrendite Kanton Zürich

Mehrfamilienhäuser



* Die Werte für das aktuelle Jahr sind provisorisch und beziehen sich auf die bisher vorliegenden Quartale. Datenstand: 30. Juni 2024.
Quelle: Marktindizes für Renditeimmobilien Fahrländer Partner.

Renditen

| | Cashflowrendite | Wertänderungsrendite | Gesamtrendite |
|-------|-----------------|----------------------|---------------|
| 2023 | 2.4% | -10.9% | -8.5% |
| 2024* | 2.8% | 2.5% | 5.3% |

* Die Werte für das aktuelle Jahr sind provisorisch und beziehen sich auf die bisher vorliegenden Quartale. Datenstand: 30. Juni 2024.
Quelle: Marktindizes für Renditeimmobilien Fahrländer Partner.