

CHECKLISTE FÜR GRUNDLAGENDOKUMENTE DER SCHÄTZUNG

Position	Antwort			Bemerkungen
	erledigt	entfällt	pendent	
▪ Aktueller Grundbuchauszug	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
▪ Katasterplankopie (Situation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
▪ Kopie Police Gebäudeversicherung und letzte Rechnung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
▪ Grundrisspläne, Schnitte, Fassaden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
▪ Flächenangaben (Bruttogeschossfläche)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Und sofern vorhanden:				
▪ Berechnungen Kubatur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
▪ Baubeschrieb	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
▪ Mieterspiegel, Mietverträge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
▪ Investitions- bzw. Renovationsübersicht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
▪ frühere Schätzung oder Abrechnung Neubau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
▪ bei Stockwerkeigentum: Reglement, Begründungserklärung, Bezeichnung Flächen. Bei Baurecht: Entsprechende Unterlagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
▪ Bauordnung, Zonenplan, Ortsplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	